



Wat is een offertetermijn?

**In een hypotheekofferte wordt een geldigheidstermijn gesteld. Zodra de datum verstreken is, zal de offerte niet meer rechtsgeldig zijn. Bijvoorbeeld een hypotheekofferte is drie maanden geldig na ondertekening. In overleg met de bank kan de geldigheid eventueel verlengd worden.**

In een hypotheekofferte staan diverse data, namelijk de datum, vóór welke je van het aanbod door middel van ondertekening gebruik kunt maken, en de uiterste passeerdatum van de hypotheek (vóór deze datum moet je naar de notaris om de hypotheekacte te tekenen anders vervalt de offerte). Wij raden aan de offerte op dit punt goed te lezen.

Verlenging is vaak mogelijk, maar dit moet wel expliciet gebeuren met toestemming/medewerking van de bank. Er kunnen kosten in rekening gebracht worden voor het verlengen van de hypotheekofferte. Dit is te lezen in de hypotheekofferte.